



工程入场管理

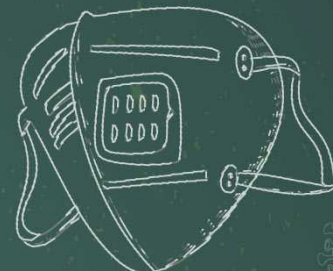
答对

防疫

复工

两份答卷

成立防疫工作小组



防止人员聚集
提高个人防护能力

生活保障物资

实名制管理

全封闭式管理
领导带班制度

询问登记报送制度
入渝人员摸排



答好防疫复工两份考卷

一手抓防疫、一手抓复工

我司施工范围横跨全国四省五市，总计施工项目34个之多，自疫情发生以来，我司全体员工在省市地方政府的统一领导下，一手抓防疫，一手抓复工，两手抓，两手硬，精准施策，团结奋战，交出了两份防疫、复工的满意答卷。

疫情发生以来，公司在第一时间成立了疫情防控领导小组，公司高管团队、部门经理、项目经理坚持网上办公，切实解决项目复工问题。公司职能部门制定《疫情防控复工方案》，各个项目以此为标准，结合各项目实际情况，精准施策，

安全复工。龙湖沙坪坝枢纽项目于2月23日正式复工，成为重庆主城区首个开发项目复工。迄今为止，我司各项目未发生一起防疫事故，90%以上的项目都顺利实现复工复产。

特殊时期，项目员工积极返岗，重新策划防疫管控方案、推动落地执行，全力保证工程进度；机关员工自觉完成工作计划，开通线上办公，准时上班打卡。在这场复工复产的防疫阻击战中，你们的样子，就是诚业的样子。

诚业的样子

员工积极返岗

诚业的样子

项目精准施策

1. 成立防疫工作小组

结合项目情况成立防疫工作小组，明确组织架构，设立组长和组员，划分疫情防控领导小组、监督检查协调组、疫情应急处理组、物资保障组、防疫实施组。各岗位员工各司其职，做好防控工作。同时制定了应急情况上报流程，确保第一时间采取有效措施。

2. 工程入场管理

对每日进出项目的员工、来访人员以及分包单位员工都进行规范化、标准化入场管理。从测体温到入场消毒，以及安全防护用品的正确佩戴都进行了严格的、规范的管理。具体在工人入场防控工作中，项目部策划并执行以下9项管理动作。

(1) 全封闭式管理

工地现场实行全封闭管理，严禁工人随意出入，严禁非留守人员在工地留宿。留守人员严格控制外出流动，实行出入登记制度，不得前往公共场所参加集体宴席、聚餐等活动。

(2) 实名制管理

指定专职排查登记人员开展人员排查，做好项目上所有人员的排查建档工作。

(3) 入渝人员摸排

项目部定时安排管理人员组织各劳务单位负责人，统筹安排工人有序返渝，湖北地区的工人应劝导暂时不要返渝。

(4) 询问登记报送制度

项目部设立专人专岗，安排专职安全员做为防疫专员，负责项目上所有人员的疫情排查和健康台账管理工作。

(6) 领导带班制度

疫情期间要安排专人实施24小时值班和领导带班，带班领导和值班人员要确保在岗在位、通信畅通。一旦发生疫情突发事件，第一时间处置，并按规定及时如实报告属地建设和卫生防疫行政主管部门。

(7) 防止人员聚集

在外住宿的工人，要服从住宿社区的管理。疫情期间不得举办现场会、观摩会等活动，劝导工地上的工人尽量减少到通风不畅和人流密集场所活动。

(8) 提高个人防护能力

加强落实工地防疫物资配备，做好消毒物品、洗涤用品、医疗口罩、红外体温测量仪等物资保障。

(9) 生活保障物资

生活保障物资由专人外出采购，外出人员应做好自身防护，出入时间、路线做好登记备案。

施工现场设置午餐用餐点，每个用餐点使用明显标记进行分隔，相邻用餐点间隔大于1m，每个用餐点可容纳8人，以班组为单位进行划分。

3. 工人全天跟踪管理

对项目现场的工人从入场摸排，到每日上工每个环节都进行跟踪管理。

复工复产中的诚业“样子”



2月的成都乍暖还寒，新冠疫情将整个城市笼上了一层灰色。作为诚业公司进军四川区域的排头兵，龙湖大天路和万科眉州文化村两个项目都丝毫不敢懈怠，纷纷实现全面复工。一线员工纷纷返岗，在这场抗疫阻击战中展示了他们的“样子”。

在疫情过程中，公司号召各部门/项目/分公司，“一手抓疫情防控，一手抓复工复产”。四川分公司安全主管王川，作为负责安全生产的一线员工，他们必须第一批复工。首要任务是将复工前的防疫安全措施落实到位。于是，

王川首先着手安全交底工作，与项目上的安全员一起，落实医用口罩、酒精、消毒液和一次性手套等防护用品的储备，跟进办公区、生活区的定期消毒，防疫标识的张贴等工作。此外，从严落实各项疫情管控制度，尽自己最大的努力成为一名保障项目安全复工的“勤务兵”。最终，2月20日龙湖大天路项目顺利复工，成为诚业公司2020年第一个复工的项目。

此外，根据公司《关于开展安全资料台账专项整治的通知》，王川对四川分公司所属项目进行了安全资料台账专项检查、治理，督促项目尽快整改完善项目资料，保证了项目安全资料时效性、有效性。

在本次疫情防控复工复产中，公司项目中的所有安全员第一批入场，他们重新策划防控管理措施，并严格监督落地执行，表现出不畏畏、不懈怠、默默付出的诚业“样子”。除了项目安全员，在诚业公司其他领域，还有许多默默付出的员工，你们的样子，就是诚业的样子，我们不会忘记！

文 / 四川分公司 周亮宇

新冠肺炎疫情发生以来，公司各项目/部门/分公司积极行动，精准施策，制定多项防疫管理动作。他们在做好自己本职工作的同时，也积极捐款捐物，奉献自己的一份力量。

疫情期间，公司项目部纷纷向有关单位捐款捐物，公司党支部积极组织党员根据自己实际情况进行捐款。岂曰无衣，与子同袍。

没有一个春天不会到来，没有一个冬天不会逾越，诚业公司与政府及社会各界一起，同舟共济，共迎春天！



同舟共济 共迎春天

胸中有沟壑，泼墨写河山

2020年《诚业报》通讯员纳新啦

3月初，《诚业报》发出了通讯员纳新的通知，半个多月的时间从各个项目/部门/分公司征集到20余名通讯员，大家都表示愿意积极地参与《诚业报》编辑工作，在正式就职前他们发出了自己的心声。

因为有着同样的写作和摄影爱好
我们相聚在一起，共同编制《诚业报》
也许是记录身边员工的点滴故事
也许是简文播报项目的动态新闻
也许就单单是喜欢闲情逸趣
拍个抖音，写个散文

不管是哪一种情愫
都应该为我们点赞
因为在接下来的一年里
我们有可能在工作繁忙时还要为这个月的投稿任务挑灯熬夜
有可能项目上找不到亮点却依然多方挖掘素材
有可能脑海中闪现了放弃的念头
随后又马上鼓励自己锲而不舍
最后终于找到突破口

这一年会有许多确定和不确定的阻力
但也会有更多未知的喜悦和激动
在自己文章发表的那一刻，纵然没有掌声
光自己内心情感的抒发和一口气呵成的流畅文字
就足以感动自己！
而这种心底里为自己呐喊的声音
最纯粹也最响亮！
我们已准备好
2020年，我们将胸中有沟壑，泼墨写河山！



扫一扫
聆听通讯员就职誓言

通讯员是什么？

- 通讯员是根据每期《诚业报》的征稿主题，自主将《征稿通知》转发至项目工作群。
- 根据《诚业报》的征稿主题，每季度完成2篇以上的稿件撰写。带动、指导和帮助身边的员工积极投稿。
- 负责每月企业文化宣传栏的张贴更新、维护、保管工作。

通讯员有什么益处？

- 人力资源部根据通讯员的表现情况给予更多的关注和培养。
- 投稿的文章选用后获得100-300元稿酬。
- 每季度总分排名前三通讯员可获得500元现金奖励。
- 每年年末参加优秀通讯员评选，前三名获得2000元现金奖励。人力资源部也会给予关注和培养。

成为通讯员需要具备什么素质？

- 热爱宣传报道工作，乐于和他人沟通，具有较强责任心。
- 喜欢写作、拍照、拍视频、爆料，积极主动，对新闻线索有敏感性。
- 为人正直，观点客观、真实。

怎么加入？

- 将自己的项目+姓名+联系方式发到综合部郭芳芳处（微信：13527430690）

厨房小白的崛起之路



放年假前：放假了，我要天天睡到自然醒！跟朋友一起出门嗨皮闹翻天！火锅串串烧烤摊！处处都有我身影！

放年假后：早知道上次是我最后一次出门，我一定不会只是简单喝个奶茶就草草了事。怎么还不上班？我爱上班，我爱工作。领导，我申请加班！

年前有多少壮志豪言，年后就有多么啪啪打脸。响应国家号召，宅在家里几个月，我的厨房小白之路开始崛起。某一天，突然朋友圈看到大家都开始做凉皮了，让我康康（看看）。材料不足，放弃。过了几天，又出现了电饭锅蒸蛋糕。这个好像还挺靠谱，不过不敢用家里做饭的电饭锅蒸，还要祸害家里那么多鸡蛋。几番思考，决定重新搜索教程，“学生宿舍也可以做的蒸蛋糕”“简易做法”几个词深得我心。在我决定动手之前，确认了家里没有低筋面粉，没关系，都是面粉，高筋的也是一样的。还缺少打蛋器，视频好像有教怎么解决这个问题。成品如图，看样子还不错。

那么接下来就是做蛋糕。步骤一步接着一部，很稳妥。但是卡在了打发蛋清的重要一步，教程说打发至有硬挺的小尖角。这步有点失败了，“麒麟臂”已经断断续续快速打发了10多分钟，仍然打发不出视频效果，泡泡还不够绵密，小尖角也转瞬即逝，不过反正都是第一次尝试，步骤没差就行了。最后一步没有进电饭锅，而是上锅蒸。最后成品出来，我认真按照教程来做：揭开锅盖，

以迅雷不及掩耳之势拿起碗，倒扣在案板上，等待片刻，翻过来小心翼翼的脱模。然而事实却是残酷的。

我把这次的失败归我家没有玉米油，橄榄油，只有纯正菜籽油。虽然卖相不怎么样，甚至疑似只有一个蛋糕顶，但是忽略菜籽油的味，蛋糕本身味道还是不错的，口感细腻，绵软，入口即化。

时隔数日，我的手臂也已恢复如初，应老妈的强烈要求，我决定再次挑战做蛋糕。第二次大胆使用三颗鸡蛋，挑战打发蛋清时的三倍酸爽。我觉得自己越发自信，甚至可以自己调节各类材料的用量：菜籽油少一点，味儿重；面粉多一点，糖少放一点，不然太甜了。重复上次的步骤，最终的作品让我觉得还不错，看起来像那么回事了。整体比上次更蓬松，吃起来有种古早味蛋糕的感觉。获得了家人一致好评。我主观上认为自己蒸蛋糕的技术已经全部掌握，并且准备在接下来的一段时间不再继续做蛋糕了，要学习其他技能。

于是继蛋糕事件我又尝试了做饭、炸薯条、炸糍粑，炸土豆和火腿肠，其中还有一次做摊蛋糕，结果做成了蛋烘糕。经过这次疫情待在家，惊奇的发现自己在做饭方面具有一定的天赋，可以继续深造。

文 / 眉州文化村项目 周茂



榜样来啦专题报道

**先进集体****2019**

重庆诚业建筑工程有限公司

**先进部门**

工程部

这一年，他们用汗水与泪水浇筑收获，这一年，公司创下在建工程面积最大、竣备面积最大，交付面积最大的历史之最。在产值持续增长，公司不断收获佳绩的同时，负责统筹管理的工程部，在项目、进度和质量的管控上毫不松懈，在项目突发状况上倾力协助。工程部是一个负责任，有温度的“大家长”，向你们致敬！

**先进项目**

万科金域华府项目

该项目全年在进度、质量、安全、成本、劳务、团队建设等板块中实现大满贯：完成产值1.1亿元，争创重庆市市级文明工地，获得万科分供方奖励，打造诚业公司精装交付，项目标杆。此外，在团队人员成长发展上，还培养了1名项目副经理，1名技术负责人。2019年，你们手挽手大踏步向前，2020年，期待你们更出色的表现！

**产值贡献奖**

黄勇超项目团队

该团队全年同时负责4个项目的建设施工，其中包括1个交房项目，3个在建项目。项目团队人员在2019年激情拼搏，他们鏖战酷暑、决斗寒冬，兢兢业业、齐心协力，终于完成产值3.8亿元，占公司总产值10%。辛勤付出总能收获累累硕果，为你们自豪！

**质量优秀奖**

昆明中南樾府项目

本项目无论在公司的检查中还是在甲方的飞检中均达到目标要求。其中，第四季度飞检质量风险、实测实量、管控行为和安文明单标段排名均位列集团前三，标段综合成绩排名集团第一。他们获得了行业的肯定，同时也为诚业赢得了荣誉，向你们致敬！

**安全优秀奖**

悦来项目

该项目安全管理在香港置地中国区31个项目中全年排名第一。在安全管理工作中提前进行安全策划，反复推演，让策划可落地，有指导性。该项目秉承“安全无旁观者”的理念，对不安全行为零容忍。全年无问责事故发生，他们勤恳、努力，真正成为了项目上的安全卫士！

**成本优秀团队**

荣盛华府

该项目于2019年5月第一批次竣备交房，竣工后1个月完成结算编制，2个月完成分公司结算审核。2020年1月9日完成结算款支付，第一批次结算，增加合同签证变更金额744万元。该项目团队精诚合作，成本意识较强，保证项目快速回款，有效避免资金风险。向你们学习！

**材料优秀奖**

金辉中央铭著

该项目团队在2019年公司材料月检中全年综合排名第一，在材料、架料、设备的使用上均按照公司标准执行；材料损耗率控制在指标范围内；材料堆码实现常态化管理；材料调拨及时均服从公司安排。该项目在公司材料管理上树立了标杆形象，希望你们继续加油！

**发展贡献奖**

代瑞辉团队

2019年，代瑞辉团队在完成重庆本地项目的同时，又接手成都大天路项目，并先后调出徐小强、代瑞霞、范钦等6名员工赶赴成都，经过几个月的攻坚克难，提升了该项目的客户满意度。保证了尹朝社、新城大渡口、成都大天路两地三项目的正常运转，同时为公司培养出了徐小强、何春江两位项目副经理。感谢你们在公司快速发展道路上的无私贡献！

**团队建设优秀奖**

万科照母山项目

万科照母山项目，为新组建团队，90%以上均为新人。然而该项目团队战斗力高，凝聚力强。团队成员关系融洽、团队建设效果较好，企业文化氛围浓厚。在人才的选、育、用、留上有独特眼界；人才培养大胆、有效；为项目、为公司培养和输送了人才。为你们“兄弟伙”式的团队，鼓掌，加油！

先进个人 2019

重庆诚业建筑工程有限公司



安装龙湖云南半岛
罗焰



安装约克郡五期
黄练



财务部
任华



成控二部
刘华妹



成控一部
丁文丽



成控四部
黄琳



工程部
杨荣



金辉中央铭著
李小松



金辉中央铭著
胡祖全



昆明东原保温瓶
廖文峰



东原空港项目
刘蓉婷



中南樾府花园二期项目
白华文



龙湖璧山项目
沈波



龙湖中央公园二期项目
左晓苗



龙湖中央公园二期项目
王安清



人力资源部
陈富强



荣盛华府项目
乐荣飞



万科金域华府
陈太生



万科眉州文化村
杨思然



万科水土项目
林江洪



万科照母山项目
江毅



万科照母山项目
喻加旺



约克郡五期项目
冯祥



招采供应部
王箫雪



装饰分公司
何江澄

业务技能 2019

重庆诚业建筑工程有限公司



安装大竹林消防
胡晓



安装东原香山五期
周曦



安装龙湖云南半岛
唐安庆



安装万科水土
唐梦



东原双碑
刘兵



劳务司
黄一丹



龙湖礼嘉天街
蔡晓宇



龙湖云南半岛
张林林



龙湖中央公园二期
张枫



沙区高铁上盖商业
兰毕耀



土主项目
张杰



万科金域华府
张明



万科照母山
付杨



西永 L23
冯川



新城大渡口
代祖旺



新城大渡口
夏良伟



新城花溪
皮传勇



约克郡五期
张亮



长嘉汇二期
周力



中海国际社区
温鹏贤



综合部
郭芳芳

★★★
优秀新锐
2019
重庆诚业建筑工程有限公司
★



安装成都龙湖大天路
王文林



安装万科照母山
肖启元



成都龙湖大天路
廖血峰



东原香山五期
王飞



昆明招商雍华府花园
孟磊



昆明中南樾府花园
唐鸿



昆明中南樾府花园
付云龙



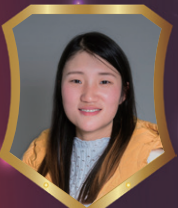
昆明中南樾府花园
庄彦



礼嘉五期
向贵攀



龙湖璧山
郭诗吟



龙湖礼嘉天街
李霞



龙湖礼嘉天街
王生宏



龙湖礼嘉天街
成健



龙湖云南半岛
刘书



龙湖中央公园
周林



土主项目
薛金磊



万科金域华府
程慧娟



万科眉州文化村
周伟



万科水土
廖兰军



万科照母山
何康磊



西永 L23
邓辉彪



象屿钢厂
黄敏



新城大渡口
张印



新大竹林二期三组团
胡伟



怡置悦祥礼嘉
吴江



悦来项目
陈金科



装饰精装工程部
夏长江

★★★
发展贡献
2019
重庆诚业建筑工程有限公司
★



曾庆炬
(杨翠家属)



李小菊
(文永亮家属)



廖兴凤
(陈强家属)



马秀玲
(徐小强家属)



唐棠
(叶晋家属)



杨国倩
(李向国家属)